BAUVORHABEN:
"Living streets" **Mietwohnungen Wartstrasse 9244 Niederuzwil**

AUFTRAGGEBER:
Sutter Luxburg AG
Reckholder 62, 9527 Niederhelfenschwil

Höhenquote

PLANERFASSER: +
Akeret Architektur GmbH
Dammsrasse 8, 9532 Rickenbach
Tel. 079 216 77 27
E-Mail; hj.akeret@thurweb.ch
www; akeretarchitektur.ch

PROJEKTNUMMER: 2020/02
GEZEICHNET: aa PN
DATUM: 1.22

PLANUNGSPHASE: **Revision Ueberbauungsplan (1.06.2021)**
Projektphase : **AUSSENANLAGE**

REVIDIERT:

PLANNUMMER:
PLANTITEL: **GARTENANLGE Plangebiet B Parzelle 2042**

MASSSTAB: 1:200
PLANGRÖSSE: 104/61 cm

C:\Users\Akeret\Desktop\CAD Daten\CAD Objekte\Wartstr\Luxburg 9\AUSSENRÄUME\GRUNDRISSE\GRUNDRISSE NEU\Wartstr 2Garten Var 2B.pln

Freihaltegebiet Heckenbepflanzungen

MFH 1
Wartstr. 7
EIGENTUMSWOHNUNGEN

MFH 2
wartstr. 7a
MIETWOHNUNGEN

MFH 3
Wartstr. 7b
EIGENTUMSWOHNUNGEN

MFH 4
Wartstrasse 9
MIETWOHNUNGEN

WARTWEG

RASEN
EIBEN-ROTBUCHEN-HECKE

ZUFAHRTSSTRASSE TEER
MAX. GEWICHTSLIMITE 16 TO
ACHSENHÖHENDIFF 20 KMH

Besucher 7 / Besucher 7a / Besucher 7b / Besucher 9 / Besucher 15 / Besucher 13 / Besucher 11

PP 7 / PP 7a / PP 7b / PP 9 / PP11

Pavillon Wartstr. 7-11
Rohrdurchmesser

SICHTSCHUTZ WILDGEHÖLZE

KLETTER-/SCHLINGPFLANZEN

SICHTSCHUTZ

BLUMENRASEN / WIESE

FINDLING

SCHAUKELN
HÖHE BOGEN /BOULE

TRAMPELPFAD (OFF)

CHAUSSIERUNG

TPF

BALLFANG (BF)

SPORTRASEN

PAVILLON
- TISCHTENNIS
- SCHACH
- MÜHLE
- FRISCHLASSER
- LICHT

SPIELWIESE
- MIT DRAINAGE UND BEREGNUNG
- 2 x BALLFANG MIT VORHANDENEM MATERIAL

ZAUN OBERGRÜNDER MIT KLETTER-/SCHLINGPFLANZEN

(LUFTRAUM GARAGENEINFAHRT)

Pflanzbereich Bodendecker/Kräuterpflanzen

TEER

KIES

KLETTERGERÜST, SCHAUKEL, SITZMÖGLICHKEITEN UND BAUMSTÄMME

Teerfarbig
SPIELRAUM BALLSPIELE

Umzäunung

BLUMENWIESE ODER BLUMENRASEN

BLUMENWIESE - BLUMEN-RASEN

16.63 | 19.16 | 10.24 | 39.85 | 15.95 | 19.16 | 12.92

WARTSTRASSE

MFH D2 MFH 7 Projekt
Wartstrasse 11
WOHNUNGEN
Etappe 4 +- 0.00 = 508.50

MFH D2 MFH 6 Projekt
Wartstrasse 13
MIETWOHNUNGEN
Etappe 4 +- 0.00= 508.25

MFH D2 MFH 5 Projekt
Wartstrasse 15
MIETWOHNUNGEN
Etappe 4 +- 0.00= 508.25

LEGENDE:

- HOCHSTAMMBAUM — BIS 2.50 / 0.80 – 3.00
- STRAUCH
- BODENDECKEND STAUDENPFLANZUNG — 10CM BIS 15DCM
- BLUMEN WIESE (GRÖSSERE FLÄCHEN) 1 MAX 2x MÄHEN HEUEN
- BLUMENRASEN (KLEINERE FLÄCHEN CA. 5x MÄHEN
- FINDLINGE SITZSTEINE